

## Referat af ordinær generalforsamling i

### G/F Fyrgården den 30. maj 2015, kl. 10:00 i Jungshoved Forsamlingshus

Til stede: 22 stemmeberettigede samt 3 fuldmagter.

#### Dagsorden

1. Valg af dirigent
2. Valg af stemmetællere
3. Beretning fra bestyrelsen om foreningens virksomhed i det forløbne år
4. Forelæggelse af det reviderede regnskab og godkendelse
5. Beretning fra Badebrosudvalget
6. Forslag fra bestyrelsen, herunder budget, inklusive fastsættelse af kontingent, gebyrer og honorering af bestyrelse
7. Forslag fra medlemmerne
8. Valg af medlemmer til bestyrelsen
  - Kasserer Marianne Rasmussen, modtager genvalg
  - Bestyrelsesmedlem Knud C. Frederiksen, modtager ikke genvalg
  - Bestyrelsesmedlem Niels Søe, modtager ikke genvalg
  - Suppleant Jette Ramshøj, modtager ikke genvalg
  - Suppleant Niels Albrechtsen, modtager genvalg
  - Anden revisor John Riber, modtager ikke genvalg
    - Søren Nielsen opstillet
  - Revisorsuppleant
    - Knud C. Frederiksen opstillet
9. Eventuelt

Frank Ramshøj bød velkommen.

#### Ad 1

Nina Petersen blev valgt og konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet.

#### Ad 2

Ingelise Matthiasson blev valgt som stemmetæller.

#### Ad 3

Frank Ramshøj: Beretning var blevet udsendt med indkaldelsen og blev taget til efterretning.

#### Ad 4

Frank Ramshøj fremlagde regnskabet. Kassereren oplyste efterfølgende, at udgiften til bank, Nets, regnskabssystem i 2014 udgjorde kr. 3.105,28.

På opfordring skal der i referatet oplyses, at der er følgende betalingsmuligheder for kontingent:

1. Tilmelding til Nets (Betalingservice)
2. Betaling via Girokort i bank/posthus

3. Betaling via Netbank,
  - a. enten via oplysninger fra indbetalingskort (+71 referencenummer), eller
  - b. Bankoverførsel med tydelig angivelse af adresse på parcel

Henrik Franke og forsamlingen udtrykte stor ros til kassereren for arbejdet med at styre foreningens regnskab.

Regnskabet blev godkendt.

#### **Ad 5**

Frank Ramshøj fremlagde regnskabet fra Badebrosudvalget. Søren Hald er fremover kontaktperson til Badebrosudvalget, nu Badebroslauget. Badebroen udsættes fremover via kran, hvorfor kontingentet forhøjes til kr. 40 per parcel. Udgiften til Badebroslauget betales af Grundejerforeningen og er indeholdt i budgettet.

Regnskabet blev godkendt.

#### **Ad 6**

- a) Postkasser. Bestyrelsen fremlagde forslaget om udskiftning af postkasser, pris cirka kr. 120.000. Bestyrelsen havde ønsket en præsentabel løsning, der var gældende for alle. Flere udtrykte utilfredshed med, at foreningen ville bruge så stort et beløb på en løsning, som meget få har brug for. Andre udtrykte ønske om, forsat at have postkasse.

Der blev efterlyst en løsning, hvor medlemmerne individuelt – og for egen regning – opsætter postkasse i et fælles anlæg på nuværende placering. Medlemmer der har kendskab til individuelle løsninger, opfordres til at orientere bestyrelsen herom.

Bestyrelsen undersøger mulighederne og vender tilbage på næste ordinære generalforsamling.

- b) Opsigelse af samarbejdet med G/F Fyrvangen omkring Projekt SAND. Projektet er ophørt og det blev vedtaget, at foreningen ikke længere betaler. Jette Ramshøj orienterede om at G/F Fyrgaarden er medejer af Strandengen. I mange år har foreningen ikke haft nogen indflydelse og flere medlemmer udtrykte utilfredshed med forholdene, herunder græs- og rørslåning samt afspærring med låst bom.

Bestyrelsen opfordres til at få bom og/eller lås fjernet og etablere et samarbejde med G/F Fyrvangen om fremtidig vedligeholdelse af arealet, svarende til den måde, hvorpå Kommunen holder deres arealer.

- c) Vedtægtsændringer. Dirigenten fremlagde bestyrelsens forslag til vedtægtsændringer samt ændringsforslag fra Søren Nielsen. Efter en saglig debat om ændringerne enedes forsamlingen om en ordlyd af vedtægtsændringerne og forslagene blev enstemmigt vedtaget, men da der ikke var 50 % fremmøde, som kræves til vedtægtsændringer, skal forslagene op til anden og endelig vedtagelse på en ekstraordinær generalforsamling. De foreløbigt vedtagne vedtægter er vedhæftet.
- d) Fritidshusejernes Landsforening. Bestyrelsen finder ikke at foreningen har gavn af medlemsskabet. Efter nogen diskussion, blev forslaget om udmeldelse vedtaget med 12 stemmer for, 7 imod og 1 blank.
- e) Budget m.m.. Frank Ramshøj forelagde budgettet. Udgift til postkasser udgår.

Kasseren oplyser efterfølgende, at der forsat skal budgetteres kr. 5.000 til Landsforeningen og forsikringer, da udmeldelsen af Landsforeningen først sker med virkning fra 2016 og da forsikringsudgiften er indeholdt i budgettallet.

Budgettet, godtgørelse til bestyrelsen samt gebyrer blev enstemmigt vedtaget, herunder uændret årligt kontingent på kr. 750 samt rykkergebyr på kr. 100 i forbindelse med for sen betaling af kontingent.

**Ad 7**

Forslagene fra Søren Nielsen omkring vedtægtsændringer blev behandlet under punkt 6 C.

**Ad 8**

- Marianne B. Rasmussen blev genvalgt som kasserer.
- Som nyt bestyrelsesmedlem for et år valgtes Holger Christensen.
- Bestyrelsesmedlem Niels Søj blev genopstillet og genvalgt.
- Som ny suppleant valgtes Søren Hall.
- Niels Albrechtsen blev genvalgt som suppleant.
- Som ny 2. Revisor valgtes Søren Nielsen.
- Som ny revisorsuppleant valgtes Knud C. Frederiksen.

Hvis vedtægtsændringerne endeligt vedtages, vil bestyrelsen fra næste år kun bestå af 4 bestyrelsesmedlemmer samt en suppleant.

**Ad 9**

Niels Søj foreslog, at der søgtes etableret et samarbejde med de omkringliggende grundejerforeninger. Niels Søj undersøger mulighederne for et bredt samarbejde.

Generalforsamlingen sluttede kl. 13:30. Dirigenten takkede for god ro og orden og ønskede en god sommer til alle.

Frank Ramshøj  
Formand

Nina Petersen  
Dirigent

Jette Ramshøj  
Referent